

E L A B O R A T

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI 02 – PRIKOLICE PŽ 242 EA

NATA d.o.o.

u stečaju

**Dubrovačka 159
POŽEGA**

OIB 13125266248

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 02.06.2020. godine.

[upišite ovdje]

TVRTKA: „NATA“ d.o.o. u stečaju Dubrovačka 159 - POŽEGA

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena vrijednosti prikolice BOMAD, prema nalogu i dogovoru sa stečajnom upraviteljicom gđa. Snježanom Hopp.

a. Prikolica BOMAD – PŽ 242 EA

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „NATA“, Dubrovačka 159 Požega. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedene prikolice, koju je vještak identificirao na lokaciji bana Emerika Derenčina bb - Požega.

Pregled prikolice i procjena vršeni su 02.06.2021. godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti prikolice izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost prikolice.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ove prikolice, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovu ili ovakve prikolice, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc. Rotim Franka, te sam došao do slijedećih pokazatelja:

IZRAČUN VRIJEDNOSTI PRIKOLICE

Pri utvrđivanju vrijednosti prikolice uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena nove prikolice
- vrijednost prikolice prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (kilometri)
- opće stanje prikolice
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja prikolica

CIJENA PRIKOLICE BOMAD PŽ 242 EA

Novo nabavna cijena prikolice je važeća cijena po ovlaštenom proizvođaču auto prikolica u RH, SA obračunatim PDV, te iznosi:

[upišite ovdje]

89.086,00 KN

VRIJEDNOST PRIKOLICE PREMA GODINAMA STAROSTI

Predviđeni vijek trajanja za ovakve prikolicе je 12 godina. Od godine proizvodnje 18.09.2014. do datuma procjene tržišne vrijednosti prikolicе 02.06.2021. godine prošlo je 6 godina i 9 mjeseci.

Vrijednost prikolicе za starost 6 godina i 9 mjeseci, dobivamo:

- prema tablici za 6 godina vrijednost prikolicе je 36 %.
- prema tablici za 7 godina vrijednost prikolicе je 31 %.
- za starost od 6 godina i 9 mjeseci vrijednost prikolicе

$$Vv.pr.km = 36 + \frac{31 - 36}{12} \times 9 = 36 - 3,74 = \mathbf{32,26 \%}$$

OPĆE STANJE PRIKOLICE BOMAD

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih prikolicа na osnovu općeg stanja prikolicе, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja prikolicе, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti prikolicu od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi prikolica.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu dobrog stanja u kojem se prikolica nalazi, sa manjim oštećenjima drvenog dijela platforme i guma, ocijenio da je prikolica u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE PRIKOLICE BOMAD - 5,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost prikolicе je umanjena zbog stanja prikolicе lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$\mathbf{32,26 \% - 5,00 \% = 27,26 \%}$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik prikolicе nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA PRIKOLICA NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja prikolicа na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih prikolicа, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila malo veća od potražnje, za takvu prikolicu, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 1,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 1,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost prikolicе je umanjena, jer je ponuda bila nešto veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$\mathbf{27,26 \% - 1 \% = 26,26 \%}$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti prikolice u iznosu od - 6,00 % (opće stanje prikolice procijenjeno sa - 5,00 % i ponuda i potražnja rabljenih prikolica na tržištu sa – 1,00 %) tada je stvarna vrijednost prikolice : $32,26 \% - 6,00 \% = 26,26 \%$ od vrijednosti odgovarajuće nove prikolice. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti prikolice tijekom eksploatacije):

$$Av\ stv = 100,00 \% - 26,26 \% = 73,74 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv

PRIKOLICA BOMAD - PŽ 242 EA

Slika







TEHNIČKI PODACI O PRIKOLICI

VRSTA:	0 2
MARKA:	BOMAD
TIP:	8031 CLB – Z 35
MODEL:	-
BOJA PRIKOLICE	SREBRNA
BROJ ŠASIJE:	V39B8031CE0VB3055
OBLIK KAROSERIJE:	PRIJEVOZ AUTOMOBILA
PROIZVOĐAČ:	BOMAD
DRŽAVA PROIZVODNJE:	HRVATSKA
GODINA PROIZVODNJE:	2014
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	18.09.2014
MJESTA ZA SJEDENJE:	-
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	2340 KG
MASA PRAZNE PRIKOLICE:	1160 KG
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	3500 KG
MAKSIMALNA BRZINA:	80 km / h
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	3
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	-
VRSTA MOTORA:	-
SNAGA MOTORA U kW:	-
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-
DUŽINA PRIKOLICE:	9950 MM
VISINA PRIKOLICE:	750 MM
ŠIRINA PRIKOLICE:	2240 MM
BROJ KOTAČA:	6
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	155 / 70 R 12 C
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	155 / 70 R 12 C
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	155 / 70 R 12 C
VRSTA KOČNICA:	-
KUKA:	-
VITLO:	-

[upišite ovdje]

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	
PRIKOLICA BOMAD - PŽ 242 EA	
Slike	
	
	
	
STANJE PRIKOLICE	
BROJ PRIJEĐENIH KILOMETARA:	-
STANJE GUMA:	LOŠE, prednja guma istrošena 60 %, zadnja 60 % srednja 60%
STANJE PODVOZJA:	DOBRO
STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO, mala oštećenja vidljiva na slikama
STANJE RUDE:	DOBRO
STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	-
STANJE MOTORA:	-
STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	-
STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	-
STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	-
STANJE SJEDALA:	-
STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	-
STANJE LEŽAJA:	NISU ISPITIVANI
STANJE STAKALA NA VOZILU:	-
UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	-
STANJE KOČNICA:	NISU ISPITIVANE
STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	UREDNO,
STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	UREDNO
STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	UREDNO,
STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA PRIKOLICI	NE – prikolica nema vidljivih većih oštećenja. I nisu vidljivi tragovi korozije
OPĆE STANJE PRIKOLICE:	PREGLEDOM PRIKOLICE USTANOVLJENO JE KAKO NA PRIKOLICI NEMA VEĆIH OŠTEĆENJA. OPĆE STANJE PRIKOLICE DOBRO.

[upišite ovdje]

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. PRIKOLICA BOMAD – oštećenje platforme



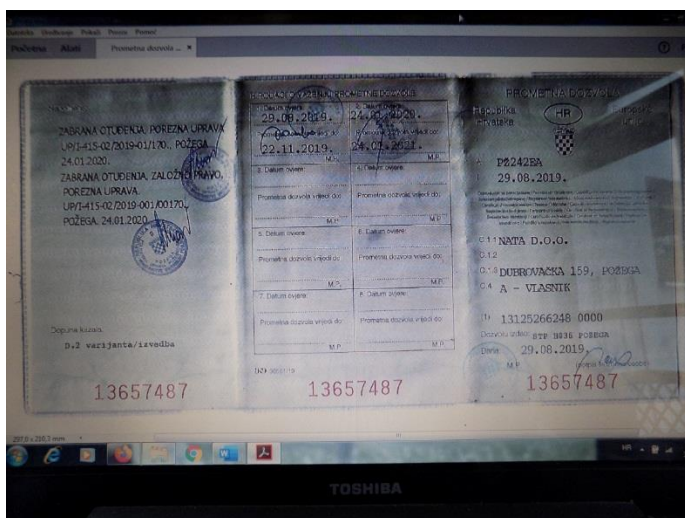
2. PRIKOLICA BOMAD – oštećena rez. guma



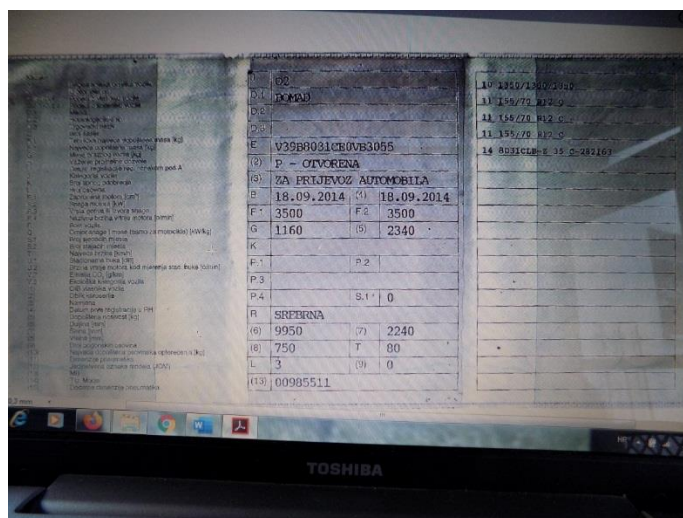
3. PRIKOLICA BOMAD – oštećenje platforme



4. PRIKOLICA BOMAD – oštećenje platforme



5. PRIKOLICA BOMAD – prometna dozvola



6. PRIKOLICA BOMAD – prometna dozvola

[upišite ovdje]

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI PRIKOLICE BOMAD:

NOVONABAVNA VRIJEDNOST PRIKOLICE prema cijenama ovlaštenog proizvođača u RH	
UKUPNO:	89.086,00 KN
STANJE PRIKOLICE	
BROJ KILOMETARA	-
OPĆE STANJE PRIKOLICE, OPREME I UREĐAJA	DOBRO , U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST PRIKOLICE	6 GODINA 9 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST PRIKOLICE(A_r)	73,74 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST PRIKOLICE $V_v = 1 - A_r$	26,26 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PRIKOLICE – VANJSKO K_{SV}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PRIKOLICE – UNUTARNJE K_{SU}	-
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ KILOMETARA K_{KM}	-
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	0,90
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,2626 \times (1 - 0,05 \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,01) \times 0,90 = 0,2178$
VRIJEDNOST PRIKOLICE V_{V1}	21,78 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN SA PDV	89.086,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN SA PDV	19.403 ,00 KN

Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru 02.06.2021. godine.

[upišite ovdje]

Z A K L J U Č A K

Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procijenjene prikolice BOMAD – PŽ 242 EA, u vlasništvu NATA d.o.o. u stečaju – Dubrovačka 159 - Požega iznosi oko:

19.403,00 KN

2.586,40 EUR-a

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja tržišne vrijednosti prikolice, 02.06.2021 godine i iznosi:

1,00 EUR = 7,501927 kn

1. Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 02.06.2021. godine

[upišite ovdje]